



**Sozialdemokratische Partei Deutschland**  
Ortsverein Reckenfeld

**SPD-Reckenfeld, Herberner Mersch 70, 48268 Greven**

**Hermann Honermann**  
Vorsitzender

An die  
SPD-Ratsfraktion

**Tel. : 02575 / 3829**  
**Mobil : 0152 34013609**  
**FAX : 02575 9387127**  
**hermann.honermann@spd-reckenfeld.de**

**Bearbeiter,-in: Wolfgang Voß**

**11.02.2020**

**Betreff:** Fraktionsantrag „**Alternatives Wohnen in Greven**“

**Bezug :**

**Sehr geehrter Herr Bürgermeister,**

hiermit beantragt die SPD-Ratsfraktion die Prüfung durch die Verwaltung über die Möglichkeit im Stadtgebiet Greven die Planung und Errichtung von sogenannten Tiny-Houses beziehungsweise von Minihäusern zu genehmigen.

Dazu fordert die SPD-Ratsfraktion im Einzelnen:

- Prüfung der Möglichkeit zur Änderung des Baurechts in Greven um Tiny-Houses und Minihäuser zu genehmigen,
- Prüfung der Möglichkeit zur Identifizierung und entsprechender Überplanung von geeigneten städtischen Grundstücken um diese alternativen Wohnformen als eigenständige Wohnquartiere oder als Ergänzung bestehender oder zu entstehende Wohngebiete/ Wohnquartiere zu ermöglichen,
- zu prüfen, ob diese Bau,- und Wohnform auch als Nachverdichtung in bestehende Wohngebiete / Wohnquartiere genehmigt werden kann.

Begründung:

Bezahlbare Wohnraum zu schaffen beziehungsweise zu erhalten ist eine der wichtigsten Aufgaben von Städten und Gemeinden.

Eine Alternative zur Schaffung von bezahlbarem Wohnraum ist die Wohnform von Minihäusern beziehungsweise von Tiny-Houses.

Gerade diese Wohnformen werden in zunehmenden Maßen von jungen Menschen angefragt. Aber auch ältere Menschen, denen ein großes Haus oder Wohnung zur Last wird, schauen vermehrt nach diesen Alternativen.

Die geringe Grundstückgröße pro Wohneinheit von maximal nötigen 200 qm bei Minihäusern, bei Tiny-Houses entsprechend noch kleiner, lässt erkennen wie schnell auf wenig zu Verfügung stehenden Raum viel Wohnraum geschaffen werden kann.

**Mit freundlichen Grüßen**

  
**Hermann Honermann**